

FORMULIER

AANVRAAG VAN WONINGEN VAN HET OCMW VAN UKKEL

Dienstvermeldingen (kader voorbehouden voor de administratie van het OCMW)
 Ontvangstdatum: Toewijzingsnummer:
 Type woning: Grootte van de woning:

*Gelieve dit formulier in HOOFDLETTERS in te vullen.
 U mag slechts één formulier indienen.
 Voeg alle nodige documenten bij de aanvraag.
 Elke valse verklaring houdende de toelatingsvoorwaarden en de voorrangregels
 leidt tot schrapping van de aanvraag en de onmogelijkheid om zich opnieuw in te
 schrijven gedurende 6 maanden.*

1. KANDIDAAT ECHTGENOOT of SAMENWONENDE

PARTNER

Naam:	Naam:
Voornaam:	Voornaam:
Geslacht: M - V	Geslacht: M - V
Geboortedatum:	Geboortedatum:
Geboorteplaats:	Geboorteplaats:
Rijksregisternummer ¹ : □□□□□□□□□□	Rijksregisternummer*: □□□□□□□□□□
Nationaliteit:	Nationaliteit:
Beroep:	Beroep:
Handicap: ☐ ja - ☐ nee	Handicap: ☐ ja - ☐ nee
Telefoon (overdag):	
Ander nummer:	

¹ Het rijksregisternummer is absoluut noodzakelijk voor een kandidatuur voor een OCMW- woning. U vindt het op uw SIS- kaart (ziekenfonds), uw identiteitskaart, en sommige documenten betreffende de gezinssamenstelling.



2. KANDIDAAT	ECHTGENOOT of SAMENWONENDE PARTNER
---------------------	---

Straat:	Nr.:
Bus:	
Postcode:	Gemeente:
Postadres (indien verschillend):	
Straat:	Nr.:
Bus:	
Postcode:	Gemeente:

3. KINDEREN die deel uitmaken van het gezin
--

Naam en voornaam:	Geboorte- datum	Ge- slacht	Rijksregister-nummer	Handicap
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee

4. ANDERE PERSONEN die deel uitmaken van het gezin

Naam en voornaam	Geboorte- datum	Ge- slacht	Rijksregister-nummer	Handicap
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee
		M / V	□□□□□□□□	☐ ja - ☐ nee

5. OM TEGEMOET TE KOMEN AAN DE NODEN VAN PERSONEN MET BEPERKTE MOBILITEIT

Zijn er in uw gezin één of meer personen die voor meer dan 66 % erkend zijn als motorisch gehandicapt (of 9 punten verlies aan autonomie) en voor wie een specifieke huisvesting vereist is?

JA – NEE²

Indien ☐ JA

a) Tot welke verdieping kan de gehandicapte persoon zonder lift geraken?
gelijkvloers – eerste verdieping – tweede verdieping – derde verdieping – vierde verdieping

b) Is het voor één van de gezinsleden noodzakelijk dat de omgeving van de woning per rolstoel toegankelijk is?

JA - NEEN

c) Moet de gehandicapte zich minstens gedeeltelijk (woonkamer en toilet) in de woning kunnen verplaatsen met een rolstoel?

JA - NEEN

d) Moet de woning voor uw gezin volledig aangepast zijn aan het gebruik van een rolstoel?

JA - NEEN

e) Moet uw woning in verbinding staan met een dienst voor ondersteuning bij activiteiten in het dagelijkse leven?

JA - NEEN

6. GEZINSINKOMSTEN

Wij vragen u ons de maandelijkse inkomsten van de 6 maanden voorafgaand aan uw aanvraag mee te delen en te staven met het recentste aanslagbiljet van de belastingen.

Verduidelijking indien nodig:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

² Duid aan wat van toepassing is

TYPE	Maandelijks bedrag	Naam begunstigde	Documenten ter staving m.b.t. de 6 maanden voorafgaand aan de aanvraag
Loon			Loonfiche van de 6 maanden voorafgaand aan de aanvraag en recentste aanslagbiljet
Leefloon			Attest van het OCMW
Maatschappelijke steun equivalent leefloon			Attest van het OCMW
Bijkomende maatschappelijke steun			Attest
Ziekenfondsvergo eding			Attest
Werkloosheids- vergoeding			Attest
Ouderdoms- pensioen			Attest
Toelage voor gehandicapten			Attest
Uitkering voor arbeidsongeval			Attest
Ziekte-uitkering			Attest
Renten			Attest
Onderhoudsgeld voor kinderen			Attest
Onderhoudsgeld (andere)			Attest
Inkomsten uit onroerende goederen			Attest
Inkomsten uit roerende goederen			Attest
Andere			Attest
Andere			Attest
Andere			Attest
Andere			Attest
Andere			Attest

6BIS. TYPE WONING

Welk type woning wenst u te huren?

- ☐ sociaal
☐ middeninkomen
☐ nalatenschap wijlen Germaine ZWEGERS

7. VOORRANG

Hebt u voorrangspunten zoals bedoeld in artikel 7 van dit reglement? Indien ja, dewelke?³

1. Woning van het sociale type

	Situatie	Toegekende punten
1.	De verplichting om een ongezonde woning te verlaten	3 punten
2.	De verplichting om een woning te verlaten ten gevolge van een gerechtelijke beslissing tot uitzetting	1 punt
3.	Begunstigde zijn van een leefloon of een equivalente maatschappelijke steun verleend door het OCMW van Ukkel	10 punten
4.	Begunstigde zijn van een leefloon of een equivalente maatschappelijke steun	4 punten
5.	Begunstigde zijn van werkloosheidsuitkeringen, vervangingsinkomens, ziekenfondsvergoedingen, ouderdoms- en overlevingspensioenen – inkomsten equivalent aan het leefloon	4 punten
6.	Dakloos zijn en • in een opvangtehuis of een ziekeninstelling verblijven of • uit de registers geschrapt zijn en op straat leven of tijdelijk bij een privépersoon verblijven sedert minder dan 3 maanden.	3 punten
7.	Het feit dat een gehandicapte deel uitmaakt van het gezin	2 punten
8.	Het feit dat een persoon ouder dan 60 jaar deel uitmaakt van het gezin.	2 punten

³ Omcirkel de nummers die van toepassing zijn

	Voor alle woningen in Homborch, 1180 Ukkel, het feit dat een persoon ouder dan 60 jaar deel uitmaakt van het gezin, overeenkomstig de akte van de aankoop door de Commissie van Openbare Onderstand van een perceel bouwgrond van 25 juli 1929. Dit voorrangsrecht wordt opgeteld bij de andere rechten.	40 punten
9.	Een eenoudergezin, te weten een alleenstaande met (een) kind(eren) ten laste	3 punten
10.	Het feit dat een gezin in een onaangepaste woning woont	1 punt
11.	Persoon die familiale moeilijkheden heeft die verband houden met gerechtelijke beslissingen aangaande kinderen of huiselijk geweld	1 punt
12.	Elk jaar op de verjaardag van de inschrijving in het register krijgt de kandidaat-huurder:	1 punt
13.	De verplichting de woning te verlaten omwille van overmacht (brand,...)	3 punten

Gelieve de nodige bewijsstukken bij te voegen en het aantal bijlagen aan te geven.

Aantal ingediende bijlagen:

2. Woningen van het type middeninkomen

	Situatie	Toegekende punten
1.	Elk jaar op de verjaardag van de inschrijving in het register krijgt de kandidaat-huurder	1 punt
2.	De kandidaat-huurder telt minstens één gehandicapte persoon in zijn gezin	2 punten
3.	De kandidaat-huurder wiens verhuurder vroegtijdig een einde maakt aan het huurcontract zonder dat dit te wijten is aan de fout van de huurder.	3 punten
4.	Na een onbewoonbaarheidsverklaring op bevel van de burgemeester of de Gewestelijke Huisvestingsinspectie	3 punten
5.	Door gebeurtenissen die te wijten zijn aan overmacht, een natuurramp of het onverwachte verlies van de oorspronkelijke woning.	3 punten
6.	De kandidaat-huurder kan een objectieveerbare socio-economische band aantonen met de gemeente UKKEL.	4 punten

Gelieve de nodige bewijsstukken bij te voegen en het aantal bijlagen aan te geven.

Aantal ingediende bijlagen:

3. Voor de woning – nalatenschap wijlen Germaine ZWEGERS

	Situatie	Toegekende punten
1	De ziekte van een lid van het huishouden van de kandidaat-huurder moet zijn vastgesteld door een geneesheer van het medisch centrum van het centraal bestuur van het OCMW van Ukkel, Alsebergsesteenweg 860 op basis van een naar behoren ingevuld en ondertekend specifiek medisch attest, bijgevoegd als bijlage 2, en daterend van minder dan 6 maanden.	15 punten
2.	Elk jaar op de verjaardag van de inschrijving in het register krijgt de kandidaat-huurder:	1 punt
3.	De kandidaat-huurder telt minstens één gehandicapte persoon in zijn gezin.	2 punten
4.	De kandidaat-huurder wiens verhuurder vroegtijdig een einde maakt aan het huurcontract zonder dat dit te wijten is aan de fout van de huurder.	3 punten
5.	Na een onbewoonbaarheidsverklaring op bevel van de burgemeester of de Gewestelijke Huisvestingsinspectie.	3 punten
6.	Door gebeurtenissen die te wijten zijn aan overmacht, een natuurramp of het onverwachte verlies van de oorspronkelijke woning.	3 punten
7.	De kandidaat-huurder kan een objectieveerbare socio-economische band voorleggen met de gemeente UKKEL die als volgt wordt bepaald: feitelijke situatie die voortvloeit uit de belangrijkste sociale en economische activiteiten van de kandidaat-huurder in de gemeente Ukkel, waardoor het OCMW een zekere en duurzame band met de gemeente UKKEL kan vaststellen (zoals een arbeidsovereenkomst, beroepsactiviteit, opleiding, studies,...).	4 punten

Gelieve de nodige bewijsstukken bij te voegen en het aantal bijlagen aan te geven.

Aantal ingediende bijlagen:

8. ONROEREND VERMOGEN

De ondergetekenden verklaren op erewoord eigenaar te zijn van een onroerend goed 1 in volle eigendom, erfpacht of vruchtgebruik, voor privégebruik of beroepsdoeleinden.

JA – NEE (duid aan wat van toepassing is)

Het toewijzingsreglement stelt dat het gezin dat eigenaar is van een onroerend goed, geen aanspraak kan maken op een OCMW-woning. Er kan wel van deze bepaling afgeweken worden in hoogdringende gevallen. Indien dit het geval is, gelieve dan te vermelden waarom u een dergelijke uitzondering vraagt.

.....

9. JAARLIJKSE BEVESTIGING

De kandidaat-huurder bevestigt zijn aanvraag jaarlijks en **meldt binnen een maximumtermijn van twee maanden iedere wijziging in de gezinssamenstelling, iedere adreswijziging, wijziging van zijn inkomsten of andere informatie die zijn oorspronkelijke inschrijving zou wijzigen. Indien hij dit nalaat, kan zijn kandidatuur nietig worden verklaard.**

Enkel een formulier dat volledig ingevuld en ondertekend is en vergezeld gaat van de nodige bijlagen, wordt in aanmerking genomen.

10. VERKLARING OP EREWOORD

De ondergetekenden verklaren op erewoord dat de inlichtingen in dit formulier correct en volledig zijn en bevestigen kennis te hebben genomen van het feit dat iedere onjuiste verklaring met betrekking tot de toelatingsvoorwaarden en de voorrangsregels de schrapping van hun kandidatuur teweegbrengt en de onmogelijkheid om zich opnieuw in te schrijven gedurende zes maanden.

11. PRIVACYBELEID EN BESCHERMING VAN DE PERSOONLIJKE LEVENSSFEER VAN HET OCMW VAN UKKEL

Alle verzamelde persoonsgegevens worden verwerkt in overeenstemming met de wet van 30 juli 2018 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer betreffende de verwerking van persoonsgegevens en de Europese verordening van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en het vrije verkeer van die gegevens, in overeenstemming met het Privacybeleid en de bescherming van de persoonlijke

levenssfeer van het OCMW van UKKEL, dat op de website van het OCMW wordt geplaatst of op verzoek beschikbaar is.

Voor meer informatie over het beheer van uw persoonsgegevens of om uw rechten te doen gelden, kunt u contact opnemen met de functionaris voor gegevensbescherming via het volgende e-mailadres: dpo@cpasuccle.be

Opgemaakt te, op 20.....

De kandida(a)t(e)

**De partner met wie hij/zij samenwoont
of de andere meerderjarige gezinsleden**

Naam en Voornaam :

Naam en Voornaam :

.....

.....

.....

.....

Handtekening voorafgegaan door de vermelding
'voor echt en volledig verklaard'

Het formulier moet verplicht vergezeld gaan van de volgende documenten:

- 1° Een recto-versokopie van de identiteitskaart of het paspoort van alle meerderjarige gezinsleden;
- 2° Een recente gezinssamenstelling afgeleverd door het gemeentebestuur;
- 3° In voorkomend geval, een kopie van het vonnis of de overeenkomst die de voorwaarden bepaalt van de opvang van de kinderen die niet permanent bij het gezin wonen;
- 4° Een verklaring op erewoord dat geen enkel ander gezinslid de volle eigendom, de erfpacht of het vruchtgebruik heeft van een onroerend goed dat bestemd is als woninginkomens;
- 5° Een bewijs van elk gezinslid dat geen kind ten laste is: het laatst beschikbare aanslagbiljet, of bij gebrek hieraan, elk ander document dat het mogelijk maakt om het bedrag van het inkomen van de gezinsleden vast te stellen;
- 6° Elk document dat door het OCMW nuttig geacht wordt om het aantal voorrangspunten te kunnen bepalen waarop de kandidaat-huurder recht heeft.